|  |  |
| --- | --- |
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ |   |
| SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI |  |
|  |   |
| Nr. 8867 din 27.04.2020  |  |

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea întocmirii Contractului de concesiune pentru terenul situat în Dej, str. 1 Mai, nr. 37, bl. K, ap. 21, pe care sunt edificate Extinderi la parterul blocului

 La solicitarea domnului BORA AUREL cu domiciliul în Jichișul de Jos, nr. 92, beneficiar al Contractului de concesiune nr. 9/13381 din 18.07.2015 care expira în data de 01.08.2020, pentru terenul situat în Dej, str. 1 Mai, nr. 37, bl. K, ap. 21, în suprafață totală de 52 mp, pe care s-au edificat „Extinderi la parterul blocului” (la ap. 21).

Terenul a fost concesionat inițial în conformitate cu Art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Redevenţa pentru terenul concesionat este de 1646,77 lei/an**.** Redevența se va indexa anual cu rata inflației.

Durata concesiunii este de **5 ani**, începând cu data de 01.08.2020.

 Propunem spre aprobare întocmirea Contractului de concesiune pentru terenul situat în Dej, str. 1 Mai, nr. 37, bl. K, ap. 21, în suprafață totală de 52 mp, înscris în CF nr. 52653 DEJ cu nr. cadastral 52653 și CF nr. 52721 DEJ cu nr. cadastral 52721 pe care sunt edificate „Extinderi la parterul blocului”.

 PRIMAR

 ing. Morar Costan